

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
по итогам общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Омск, ул. Вологачевская, д. 11, корп. 1,
проведенного в форме заочного голосования

г. Омск

24 июня 2019 года

С 13 мая 2019 г. до 19.06.2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: город Омск, улица Вологачевская, дом 11, корпус 1 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 11 корп. 1 по ул. Вологачевская (г. Омск) в форме заочного голосования. Инициатор общего собрания собственников помещений многоквартирного дома правление ТСН «Изумрудное» (в лице председателя правления Романовой Т.Г.).

Дата окончания приема решений собственников помещений многоквартирного дома 19 ч. 00 мин. 19.06.2019 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений многоквартирного дома: офис Правления ТСЖ «Изумрудное» Российская Федерация, город Омск, улица Вологачевская, дом 11, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов: 20 июня 2019 г. по 24 июня 2019 г., офис Правления ТСН «Изумрудное» Российская Федерация, город Омск, улица Вологачевская, дом 11, корпус 1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % или 39 669,06 кв.м. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 77,41 % голосов или 30 708,98 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

1. Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания собственников	% голосов		
		за	против	воздержались
1.	Выбор председателя и секретаря собрания (предлагается избрать председателем собрания - Романову Татьяну Геннадьевну, секретарем собрания - Накевича Алексея Александровича)	3	4	5
		72,00 (93,01)	0,20 (0,26)	5,21 (6,74)

Счетная комиссия:

/Тайлис Эльвира Ивановна

/Ломоносов Валерий Борисович

/Парадеев Андрей Александрович

2.	Избрание счетной комиссии для подсчета голосов и подписании протокола подсчета итогов заочного голосования (предлагается счетная комиссия в составе: Гайлис Эльвиры Ивановны, Ломоносова Валерия Борисовича, Паралеева Андрея Александровича).	71,60 (92,49)	0,36 (0,47)	5,45 (7,04)
3.	Принятие решения о проведении капитального ремонта в многоквартирном доме №11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске.	75,85 (97,98)	0 (0)	1,57 (2,02)
4.	Утверждение перечня работ по капитальному ремонту теплового узла (ведомость объемов работ).	74,50 (96,23)	0 (0)	2,92 (3,77)
5.	Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт (смета на проведение капитального ремонта теплового узла).	73,49 (94,93)	0 (0)	3,93 (5,07)
6.	Утверждение сроков проведения капитального ремонта в многоквартирном доме №11 корпус 1 ул. Волочаевская в г. Омске: работы по капитальному ремонту теплового узла производятся в срок до 30.09.2019 года.	75,42 (97,43)	0 (0)	1,99 (2,57)
7.	Утверждение источников финансирования капитального ремонта: средства специального счета формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №11 корп. 1 по ул. Волочаевская в г. Омске.	75,62 (97,68)	0 (0)	1,79 (2,32)
8.	Утверждение следующего порядка финансирования капитального ремонта: 30% стоимости работ оплачивается в порядке предоплаты до начала проведения работ, 70% стоимости работ – оплачивается после подписания акта по форме КС-2, справки по форме КС-3.	75,31 (97,28)	0,25 (0,32)	1,86 (2,40)
9.	Выборы подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома № 11 корпус 1 ул. Волочаевская в г. Омске и заключения с ней договора подряда: Общество с ограниченной ответственностью «СК Энергосбережение» (ИНН 5501086375, КПП 550101001, ОГРН 1055501035699).	72,16 (93,21)	0,70 (0,90)	4,56 (5,89)
10.	Избрание в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов выполненных работ: Шишова Алексея Олеговича (кв. 1).	71,52 (92,39)	0,58 (0,74)	5,31 (6,87)
11.	Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) с Обществом с ограниченной ответственностью «Магнит» (ИНН 5401381810) – региональным оператором по обращению с ТКО.	70,04 (90,47)	2,16 (2,79)	5,21 (6,74)

Счетная комиссия:

 / Гайлис Эльвира Ивановна

 / Ломоносов Валерий Борисович

 / Паралеев Андрей Александрович

12.	Размещение не используемых средств специального счета формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №11 корп. 1 по ул. Вологачевская в г. Омске на депозит ПАО Сбербанк.	74,22 (95,87)	0,86 (1,11)	2,33 (3,02)
13.	Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 корп. 1 по ул. Вологачевская в г. Омске (офис Правления ТСН «Иzumрудное», г. Омск, ул. Вологачевская, д. 11, корп. 1) и ГЖИ по Омской области.	76,75 (99,14)	0 (0)	0,67 (0,86)
14.	Утверждение следующего порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома № 11 корп. 1 по ул. Вологачевская в г. Омске о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования: – для собственников квартир – посредством размещения соответствующих сообщений на информационном стендах на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома; – для собственников нежилых помещений – посредством направления соответствующих сообщений почтовой корреспонденцией или вручения под роспись.	76,75 (99,14)	0 (0)	0,67 (0,86)

Счетная комиссия:



/ Гайлис Эльвира Ивановна



/ Ломоносов Валерий Борисович



/ Парадеев Андрей Александрович

Справочно, производственные
на 31 декабря 2012 года

Секретарь *С.А. Козлова*

А.А. Козлова

