

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
по итогам очередного общего собрания членов ТСН «Изумрудное»,
расположенного по адресу: г. Омск, ул. Вологчаевская, д. 11, корп. 1,
проведенного в форме заочного голосования

г. Омск

26 сентября 2019 года

С 20.08.2019 г. до 23.09.2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: город Омск, улица Вологчаевская, дом 11, корпус 1 было проведено очередное общее собрание членов ТСН «Изумрудное», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Вологчаевская, д. 11/1, в форме заочного голосования.

Инициатор очередного общего собрания членов ТСН «Изумрудное» - правление ТСН «Изумрудное» (в лице председателя правления Романовой Т.Г.).

Дата окончания приема решений (бюллетеней) членов ТСН «Изумрудное»: 19 ч. 00 мин. 23.09.2019 года.

Место (адрес) передачи решений (бюллетеней) членов ТСН «Изумрудное»: офис Правления ТСН «Изумрудное» Российская Федерация, город Омск, улица Вологчаевская, дом 11, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов: **24.09.2019 г. по 26.09.2019 г., офис Правления ТСН «Изумрудное» Российская Федерация, город Омск, улица Вологчаевская, дом 11, корпус 1.**

Общее количество голосов членов ТСН «Изумрудное» **100 %** или **36 550,61 кв.м.** Количество голосов членов ТСН, принявших участие в голосовании **51,65 %** голосов или **20 428,43 кв.м.**, от общего числа членов ТСН «Изумрудное». Кворум имеется. Очередное общее собрание членов ТСН «Изумрудное» правомочно.

1. Распределение голосов членов ТСН по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания собственников	% голосов		
		за	против	воздержались
1	2	3	4	5

Счетная комиссия:

 / Гайдис Эльвира Ивановна

 / Парадеев Андрей Александрович

1.	Выбор председателя и секретаря собрания (предлагается избрать председателем собрания - Романову Татьяну Геннадьевну, секретарем собрания – Нацкевича Алексея Александровича)	50,76 (98,27)	0,20 (0,39)	0,69 (1,34)
2.	Избрание счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протокола подсчета итогов заочного голосования (предлагается счетная комиссия в составе: Гайдис Эльвиры Ивановны, Ломоносова Валерия Борисовича, Парадеева Андрея Александровича).	51,22 (99,16)	0 (0)	0,44 (0,84)
3.	Утверждение Отчета о деятельности Правления ТСН «Изумрудное» за период 01.09.2018 г. – 31.08.2019 г. (в соответствии с п. 8.2. ч. 2 ст. 145 ЖК РФ)	50,96 (98,66)	0 (0)	0,69 (1,34)
4.	Утверждение Отчета об исполнении Сметы расходов за период 01.09.2018 г. – 31.08.2019 г. (в соответствии с п. 8.1. ч. 2 ст. 145 ЖК РФ).	50,96 (98,66)	0 (0)	0,69 (1,34)
5.	Утверждение Отчета об исполнении Сметы доходов за период 01.09.2018 г. – 31.08.2019 г. (в соответствии с п. 8.1. ч. 2 ст. 145 ЖК РФ).	51,21 (99,14)	0 (0)	0,45 (0,86)
6.	Утверждения Заключения ревизионной комиссии ТСН «Изумрудное» по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за период 01.09.2018 г. – 31.08.2019 г. (в соответствии с 8.3. ч. 2 ст. 145 ЖК РФ).	50,96 (98,66)	0 (0)	0,69 (1,34)
7.	Утверждение Отчета об использовании Резервного фонда ТСН «Изумрудное» за период 01.09.2018 г. – 31.08.2019 г. (в соответствии с п. 5 ч. 2 ст. 145 ЖК РФ).	50,96 (98,66)	0 (0)	0,69 (1,34)
8.	Утверждение Отчета об исполнении Годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома на период 01.10.2018 г. – 30.09.2019 г. (в соответствии с п. 8 ч. 2. ст. 145 ЖК РФ).	50,96 (98,66)	0 (0)	0,69 (1,34)
9.	Утверждение Годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома №11 корпус 1 по ул. Вологачевской в г. Омске на период 01.10.2019 г. – 30.09.2020 г. (в соответствии с п. 8, ч. 2, ст. 145 ЖК РФ).	51,02 (98,77)	0 (0)	0,63 (1,23)

Счетная комиссия:

 / Гайдис Эльвира Ивановна

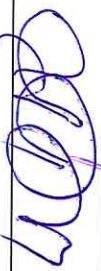
 / Парадеев Андрей Александрович

10.	Утверждение Сметы расходов ТСН «Иzumрудное» на период 01.10.2019 г. – 30.09.2020 г. (в соответствии с п. 8.1. ч.2 ст. 145 ЖК РФ).	50,54 (97,85)	0,48 (0,92)	0,63 (1,23)
11.	Утверждение Сметы доходов ТСН «Иzumрудное» на период 01.10.2019 г. – 30.09.2020 г. (в соответствии с п. 8.1. ч. 2 ст. 145 ЖК РФ).	50,36 (97,49)	0,66 (1,28)	0,63 (1,23)
12.	Утверждение размера обязательного взноса (платежа) для собственников помещений в многоквартирном доме на управление общим имуществом (в т.ч. его содержание и ремонт) в размере 29,05 руб./кв.м. на период с 01.10.2019 г. по 30.09.2020 г.	48,78 (94,44)	1,47 (2,84)	1,40 (2,72)
13.	Определение места хранения протокола общего собрания членов ТСН «Иzumрудное» (офис Правления ТСН «Иzumрудное», г. Омск, ул. Володяевская, д. 11, корп. 1) и ГЖИ по Омской области.	51,65 (100)	0 (0)	0 (0)
14.	Утверждение следующего порядка уведомления членов ТСН «Иzumрудное» о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования: – для собственников квартир – посредством размещения соответствующих сообщений на информационный стендах на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома; – для собственников нежилых помещений – посредством направления соответствующих сообщений почтовой корреспонденцией или вручения под роспись.	51,65 (100)	0 (0)	0 (0)

Счетная комиссия:



/ Гайдис Эльвира Ивановна



/ Парадеев Андрей Александрович