

ПРОТОКОЛ № 41
заседания правления
Товарищества собственников недвижимости «Изумрудное»

Дата проведения заседания: 15 марта 2018 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Омская область, город Омск, улица Волочаевская, дом 11, корпус 1 (офис Правления ТСН «Изумрудное»).

На заседании присутствовали следующие члены Правления:

1. Романова Татьяна Геннадьевна
2. Нацкевич Алексей Александрович
3. Ломоносов Валерий Борисович
4. Парадеев Андрей Александрович
5. Шумаков Юрий Игоревич
6. Бокая Елена Николаевна

Кворум имеется, заседание правления правомочно.

Из состава присутствующих членов Правления единогласно избраны:
председателем заседания Правления – *Романова Татьяна Геннадьевна*;
секретарём заседания Правления – *Ломоносов Валерий Борисович*.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ.

1. Исполнение п. 7 Протокола № 10/1 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 11, корп. 1, по проведению капитального ремонта фасада МКД, за счет средств капитального ремонта.
2. Обращение ПАО «Вымпелком» по установке оборудования станции сотовой радиотелефонной связи на кровле или стене многоквартирного дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске.
3. Заключение договора на проект благоустройства двора многоквартирного дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске.
4. Обращение ООО «Мясные Лавки» на установку блоков кондиционирования.
5. Обращение в суд с исковым заявлением к собственнику квартиры № 255 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о признании перепланировки с присоединением общего имущества собственников (коридор) незаконной, об обязанности собственника квартиры № 255 привести помещения в первоначальный вид.
6. Обращение в суд с исковым заявлением к собственнику квартиры № 226 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о приведении своего имущества согласно санитарно-гигиеническим, экологическим нормам.
7. Подготовка уведомления собственника квартиры № 207 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о приостановлении услуги водоотведения.
8. Обращение собственника квартиры № 41 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о перерасчете за обслуживание жилья.
9. Проверка гарантийных обязательств по проведенному капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске в 2017г.
10. Обращение в суд с исковым заявлением к собственникам квартир дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, не оформившим право собственности.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. Исполнение п. 7 Протокола № 10/1 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 11, корп. 1, по проведению капитального ремонта фасада МКД, за счет средств капитального ремонта.

Решение принято единогласно.

2. Обращение ПАО «Вымпелком» по установке оборудования станции сотовой радиотелефонной связи на кровле или стене многоквартирного дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске.
Единогласно принято решение отказать в установке оборудования.
3. Заключение договора на проект благоустройства двора многоквартирного дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске.
Решение принято единогласно.
4. Обращение в суд с исковым заявлением к собственнику квартиры № 255 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о признании перепланировки с присоединением общего имущества собственников (коридор) незаконной, об обязанности собственника квартиры № 255 привести помещения в первоначальный вид.
Решение принято единогласно.
5. Обращение в суд с исковым заявлением к собственнику квартиры № 226 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о приведении своего имущества согласно санитарно-гигиеническим, экологическим нормам.
Решение принято единогласно.
6. Подготовка уведомления собственника квартиры № 207 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о приостановлении услуги водоотведения.
Решение принято единогласно.
7. Обращение собственника квартиры № 41 дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, о перерасчете за обслуживание жилья.
Единогласно принято решение отказать в перерасчете.
8. Проверка гарантийных обязательств по проведенному капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске в 2017г.
Решение принято единогласно.
9. Обращение в суд с исковым заявлением к собственникам квартир дома № 11 корпус 1 по ул. Волочаевская в г. Омске, не оформившим право собственности.
Решение принято единогласно.

Председатель заседания Правления:

Секретарь заседания Правления:



/Романова Т.Г./

/Ломоносов В.Б./