

ПРОТОКОЛ № 70
заседания Правления
товарищества собственников недвижимости «Изумрудное»

Дата проведения заседания: 23 апреля 2025 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Омская область, город Омск, улица Волочаевская, дом 11, корпус 1 (офис Правления ТСН «Изумрудное»).

На заседании присутствовали следующие члены Правления:

1. Романова Татьяна Геннадьевна
2. Фрайндт Евгений Вильгельмович
3. Парадеев Андрей Александрович
4. Ильюшенко Вячеслав Валерьевич
5. Аракчеева Наталья Викторовна

Кворум имеется, заседание правления правомочно.

Из состава присутствующих членов Правления единогласно избраны:
председателем заседания Правления – Романова Татьяна Геннадьевна;
секретарём заседания Правления – Парадеев Андрей Александрович.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Ремонт лотков водоотведения во дворе дома.
2. Благоустройство двора к летнему сезону
3. Перенос забора на гостевой парковке.

1. По первому вопросу повестки дня, предложено заключить договор на замену лотков водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято **РЕШЕНИЕ:** заключить договор на замену бетонных лотков водоотведения с гарантией 3 года.

2. По второму вопросу повестки дня, предложено закупить искусственные туи в количестве 9 шт., а также закупить рассаду цветов для благоустройства двора.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято **РЕШЕНИЕ:** закупить искусственные туи в количестве 9 шт. (Симонов С.М.), а также при наступлении теплой погоды закупить рассаду цветов для благоустройства двора (ООО «Сибирский Центр Растений»).

3. По третьему вопросу повестки дня, по обращению ИП Гаврилов В.В. о переносе забора, граничащего с ул. Волочаевская, д. 9 для устройства проезда на территорию (подъездных путей) предложено произвести перенос забора, согласно границам земельного участка МКД ул. Волочаевская, д. 11, корп.1.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято РЕШЕНИЕ: перенести забор, граничащий с ул. Волочаевская, д. 9 для устройства проезда на территорию (подъездных путей) согласно границам земельного участка МКД ул. Волочаевская, д. 11, корп.1.

Председатель заседания Правления:

 /Романова Т.Г./

Секретарь заседания Правления:

 /Парадеев А.А../

