

ПРОТОКОЛ № 68
заседания Правления
товарищества собственников недвижимости «Изумрудное»

Дата проведения заседания: 29 января 2025 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Омская область, город Омск, улица Волочаевская, дом 11, корпус 1 (офис Правления ТСН «Изумрудное»).

На заседании присутствовали следующие члены Правления:

1. Романова Татьяна Геннадьевна
2. Фрайндт Евгений Вильгельмович
3. Парадеев Андрей Александрович
4. Аракчеева Наталья Викторовна
5. Ильюшенко Вячеслав Валерьевич

Кворум имеется, заседание правления правомочно.

Из состава присутствующих членов Правления единогласно избраны:
председателем заседания Правления – Романова Татьяна Геннадьевна;
секретарём заседания Правления – Парадеев Андрей Александрович.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Проведение проверки соответствия средств пожарной сигнализации.
2. Уборка снега на прилегающей территории.
3. Благоустройство входных групп холлов дома.
4. Подготовка технического задания по капитальному ремонту подвального помещения.
5. Благоустройство территории.

1. По первому вопросу повестки дня, предложено произвести обследование работоспособности средств пожарной сигнализации организацией ООО «ОПС-СЕРВИС» в соответствии с требованиями Закона о пожарной безопасности от 22.07.2008 № 123-ФЗ, СП 484.1311500.2020, СП 486.1311500.2020, СП 3.13130.2009.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято РЕШЕНИЕ: произвести обследование работоспособности средств пожарной сигнализации организацией ООО «ОПС-СЕРВИС» в соответствии с требованиями Закона о пожарной безопасности от 22.07.2008 № 123-ФЗ, СП 484.1311500.2020, СП 486.1311500.2020, СП 3.13130.2009.

2, По второму вопросу повестки дня, предложено произвести компоновку снежных масс в кучи на придомовой территории с помощью мини трактора, с вывозом снега в феврале по мере необходимости.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято РЕШЕНИЕ: произвести компоновку снежных масс в кучи на придомовой территории с помощью мини трактора, с вывозом снега в феврале по мере необходимости.

3. По третьему вопросу повестки дня, предложено произвести закуп искусственных цветов в горшках для установки в холлах подъездов и на лестницу спуска в парковку.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято РЕШЕНИЕ: произвести закуп искусственных цветов в горшках для установки в холлах подъездов и на лестницу спуска в парковку.

4. По четвертому вопросу повестки дня, предложено произвести комиссионное обследование подвального помещения с целью подготовки технического задания по капитальному ремонту для подрядной организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято РЕШЕНИЕ: произвести комиссионное обследование подвального помещения с целью подготовки технического задания по капитальному ремонту для подрядной организации.

5. По пятому вопросу повестки дня, предложено произвести замену покрытия на детской площадке и на крыше верхней парковки за счет средств капитального ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

По результатам голосования, принято РЕШЕНИЕ: произвести замену покрытия на детской площадке и на крыше верхней парковки за счет средств капитального ремонта.

Председатель заседания Правления:



/Романова Т.Г./

Секретарь заседания Правления:



/Парадеев А.А../

