

Отчёт об исполнении Сметы доходов  
за период 01.09.20г. – 31.08.21г.

(утверждён на общем собрании членов ТСН «Изумрудное» Протокол № от 2021г.)

Планировалось получить доход согласно Сметы доходов за период 01.09.20г. – 31.08.2021г. в размере: 558 283,00 рублей.

Доходами Товарищества в отчётном периоде явились:

- Доходы от сдачи в аренду общего имущества собственников помещений многоквартирного дома (размещение вывесок, размещение слаботочного оборудования)

№ п/п	Контрагент	Сумма в месяц	Количество месяцев оплаты в отчётном периоде	Начислено	Уплачено на 31.08.21 г.
<b>Договоры аренды части общего имущества</b>					
1	ООО «ЭмБио»	600,00	12	7 200,00	6 600,00
2	ООО «ЭиБио»	1 850,00	12	22 200,00	20 350,00
3	ООО «Омские кабельные сети»	600,00	12	7 200,00	5 350,00
4	АО «ЭР-Телеком Холдинг»	5 000,00	12	60 000,00	65 000,00
5	АО "Эр-Телеком-Холдинг"	2 500,00	8	20 000,00	24 000,00
6	ПАО «Ростелеком»	3 600,00	12	43 200,00	37 600,00
7	АО «Тандер»	2 500,00	12	30 000,00	25 000,00
8	АО «Тандер»	1 856,25	12	22 275,00	18 562,50
9	ООО «Софита»	1 200,00	12	14 400,00	14 400,00
10	ООО «Мегафон»	500,00	12	6 000,00	6 000,00
<b>ИТОГО</b>				232 475,00	222 862,50

- Доходы от сдачи в аренду помещений бывших мусорокамер

№ п/п	Контрагент	Сумма в месяц	Количество месяцев оплаты в отчётном периоде	Начислено	Уплачено на 31.08.19 г.
<b>Договоры аренды части общего имущества</b>					
1	Склад №1	1850,00	12	22 200,00	0,00
2	Склад №2	1800,00	12	21 600,00	10 800,00
3	Склад №13	500,00	12	6 000,00	6 000,00
4	Склад № 22	1800,00	12	21 600,00	19 800,00
5	Склад № 33	1850,00	12	22 200,00	0,00
6	Склад № 35	2050,00	12	24 600,00	0,00
7	Склад № 36	2050,00	12	24 600,00	0,00
8	Склад № 48А	1000,00	12	12 000,00	8 000,00
9	Склад № 53	1700,00	12	20 400,00	18 700,00
10	Склад № 54	1700,00	12	20 400,00	6 600,00
11	Склад № 40	2050,00	12	24 600,00	8 200,00

12	Склад № 15	1800,00	12	21 600,00	21 600,00
13	Кв.255	4 850,00	12	58 200,00	45 000,00
14	Склад № 5	1800,00	11	19 800,00	16 200,00
15	Склад № 24	1800,00	5	9 000,00	6 600,00
16	Склад № 27	1 800,00	9	21 600,00	13 100,00
17	Склад №19	1 800,00	12	21 600,00	18 000,00
<b>ИТОГО</b>				372 000,00	198 600,00

3. Доходы от размещения информации (вывеска)

№ п/п	Контрагент	Сумма в месяц	Количество месяцев оплаты в отчётном периоде	Начислено	Уплачено на 31.08.19 г.
<b>Договоры аренды части общего имущества</b>					
1	Бабичева Лидия Вильгельмовна	2250	12	27 000,00	0,00
2	Федосенко Игорь Владимирович	563,25	10	5632,50	1 126,50
<b>ИТОГО</b>				32 632,50	1 126,50

4. Доходы от размещения объявления

№ п/п	Контрагент	Сумма в месяц	Количество месяцев оплаты в отчётном периоде	Начислено	Уплачено на 31.08.19 г.
<b>Договоры аренды части общего имущества</b>					
3	ИП Ильин С.Г..	784,00	12	9 408,00	8 624,00
4	Кузнецов А.В.	48,39	1 день	48,39	48,39
<b>ИТОГО</b>				9 456,39	8672,39

- Доходы от размещения денежных средств кап.ремонта в ПАО «Сбербанк» (% по депозиту) 187 560,49руб.
- Оплачена задолженность контрагентов за предыдущий отчётный период 160 752,75руб.
- Доходы от размещения денежных средств в ПАО «Сбербанк» % за пользование Банком денежными средствами кап.ремонта, Приложение №4 к Договору б/н от 30.10.2017г.- 3 210,58руб.

**Доходы Товарищества за период 01.09.2020г. – 31.08.2021г. составили: 782 785,21руб.**

Таким образом, доходы ТСН «Изумрудное» собраны в объеме, превысившими план по Смете доходов на период 01.09.2020г. – 31.08.2021г.

Председатель Правления ТСН «Изумрудное»



Т.Г. Романова